

Số: /TB-UBND

Đa Mai, ngày tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Bà Nguyễn Thị The, tại Tổ dân phố Phú Khê, phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 15/2026/QĐ-UBND ngày 10/02/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về Phân cấp, uỷ quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai; việc áp dụng trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Sau khi xem xét Công văn số 217/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 09/3/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai liên phường, xã Bắc Giang về việc công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

UBND phường Đa Mai thông báo về việc công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đơn trình báo của bà Nguyễn Thị The, như sau:

1. Thông tin về Giấy CNQSD đất bị mất:

Giấy chứng nhận QSD đất số E 0589079, số vào sổ cấp GCN: 04581 do UBND huyện Tân Yên cấp ngày 05/5/1995, tên người sử dụng đất: Bà Nguyễn Thị The, được sử dụng 1479 m². Trong đó diện tích đất ở 280 m² và diện tích đất nông nghiệp 1.199 m². Địa chỉ các thửa đất: Tại thôn Phú Khê, xã Quế Nham, Tân Yên, Hà Bắc (nay thuộc TDP Phú Khê, Phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh), cụ thể theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời hạn sử dụng	Phản ghi thêm
6	384	280	Đất ở	Lâu dài	
8	1397	236	L2M	Lâu dài	
8	730	130	2LM	20 năm	
7	7	111	2L	20 năm	
5	272	150	L2M	20 năm	
9	236	310	2L	20 năm	
7	405	180	2L	20 năm	
7	807	96	LC	20 năm	

2. Lý do mất GCNQSD đất:

Bà Nguyễn Thị The cho biết: Do sơ xuất trong công tác bảo quản và dọn dẹp nhà cửa nên đã làm mất GCNQSD đất nêu trên.

3. Thời gian và địa điểm thông báo công khai

- Thời gian công khai: Trong 15 ngày liên tục kể từ ngày 13/3/2026 đến hết ngày 27/3/2026.

- Địa điểm thông báo công khai: Tại Trụ sở làm việc cơ quan UBND phường Đa Mai (Số 57, đường Phan Chu Trinh, phường Đa Mai) và Nhà văn hóa Tổ dân phố Phú Khê.

4. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Phòng Văn hoá - Xã hội, Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường và Tổ trưởng Tổ dân phố Phú Khê có trách nhiệm:

- Thông báo rộng rãi trên hệ thống loa truyền thanh của phường, hệ thống truyền thanh của Tổ dân phố và bằng nhiều hình thức thích hợp để các hộ dân được biết để kiểm tra đối chiếu với các chính sách hiện hành;

- Trong thời gian niêm yết công khai, mọi phản ánh, thắc mắc, đề nghị của công dân, tổ chức xin gửi về UBND phường Đa Mai (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) **trước ngày 28/3/2026** để được thẩm tra, xem xét giải quyết theo quy định. Sau thời gian kết thúc niêm yết công khai những phản ánh, vướng mắc, khiếu nại, đề nghị có liên quan, sẽ không được xem xét giải quyết.

Vậy, UBND phường Đa Mai thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng uỷ, HĐND phường);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Chi nhánh VPĐK ĐĐ liên phường xã Bắc Giang;
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- Phòng Văn hoá - Xã hội phường;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường;
- Tổ trưởng Tổ dân phố Phú Khê (để niêm yết)
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tiến Tú